



Postwurfsendung an alle Haushalte

174. Ausgabe
Juli 2009

Interessantes und Wissenswertes aus der Gemeinderatssitzung vom 21.07.2009

1. Bauanträge

Herr Richard Gruber, Martin-Geigenberger Str. 8,84375 Kirchdorf, stellt einen Bauantrag die bestehende Holzlege auf dem Grundstück Birkenstrasse 3 zu einem Nebengebäude umzubauen. Der Bauausschuss hat sich mit den Gegebenheiten befasst, die Nachbarunterschriften liegen vor. Dem Bauantrag wurde einstimmig entsprochen.

2. Bericht der örtlichen Rechnungsprüfung

Am 26.05.2009 fand die örtliche Rechnungsprüfung der Jahresrechnung 2008 statt. Die Zahlungsmoral der Gemeindebürger ist als sehr gut zu bezeichnen. Von der Verwaltung werden Zahlungen fristgerecht eingefordert und verbucht. Auch die Rückstände werden mit dem nötigen Nachdruck eingefordert. Die Buchhaltungsunterlagen werden von der Verwaltung sauber und ordnungsgemäß geführt.

Der Gesamtschuldenstand der Gemeinde betrug am 01.01.2009 952.399,87 Euro. Dies ist eine Pro-Kopf Verschuldung von 776,20 Euro.

3. Aufstellung eines Bebauungsplanes

Die Gemeinde plant, einen Bebauungsplan „Gewerbegebiet Perach – Allmannsberg“ (nördlich des Baugeschäftes Gumpendobler) auszuweisen. Allerdings ist in diesem Bereich im Flächennutzungsplan ein archäologisches Geländedenkmal aus der frühen Bronzezeit eingetragen.

Die Sachlage wird mit dem Bayer. Landesamt für Denkmalpflege erörtert.

Der Gemeinderat beschließt:

Im Flächennutzungsplan ist für dieses Grundstück ein Gewerbegebiet ausgewiesen. Mit 13 – 0 Stimmen wurde die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 11 „Perach – Allmannsberg“ beschlossen.

4. Änderung von Bebauungsplänen

◆ Nr. 5 „Erweiterung untere Siedlung“ (Buchenweg)

Dieser Bebauungsplan besteht seit 1987 und soll nun erweitert werden. Es liegen konkrete Anfragen nach dem Erwerb von Grundstücken vor. Der Gemeinderat beschließt, dass der rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr 5, „Erweiterung untere Siedlung“ (vom 13.04.1987) im Bereich der Grundstücke FINr. 38/22 und 51/Teilfläche, Gemarkung Perach, wie folgt geändert wird:

a) Die geplanten Parzellen Nr. 6, 7, 8, 8, und 10 werden zu Gunsten größerer Parzellen neu parzelliert und es entstehen neue Parzellen zur lockeren Bebauung.

b) Die Bebauung dieser Parzellen erfolgt mit Einfamilienhäusern mit Garagen des Typs (Typ E+D)

Dieser Beschluss erging einstimmig.

◆ Nr. 10 „östlich des Friedhofes“

Nachdem die Grundstücke an der „Marktler Strasse“ in der jetzigen Form (Einzelbebauung) nicht veräußert werden können, soll der Bebauungsplan dahingehend geändert werden, dass die Bebauung mit Reihenhäusern (Vierspänner) erfolgen kann.

Es ergeht folgender einstimmiger Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass der rechtsverbindliche Bebauungsplan Nr. 10, „östlich des Friedhofes“ (1. Änderung vom 20.12.2004) im Bereich der Grundstücke FINr. 14/7 und 407/9, Gemarkung Perach, wie folgt geändert wird:

a) die Parzelle 2 (FINr. 14/7) und die Parzelle 3 (FINr. 407/9) wird in die Parzellen 2, 2a, 2b, 2c, und 2d geteilt.

b) Die Bebauung auf Parzelle 2 erfolgt mit einem Einfamilienhaus (Typ E+1) mit Garage. Die Bebauung auf den Parzellen 2a, 2b, 2c und 2d erfolgt mit Reihenhäusern (Vierspänner, Typ E+1)

5. Energetische Sanierung der Schule

Für das notwendige Heizhaus mit Bunker (Hack-schnitzelheizung) liegt eine eingabefähige Planung vor. Bürgermeister Eder trägt die Planung dem Gemeinderat vor. Am Mittwoch, 22.07. wird die Planung bei der Regierung von Oberbayern vorgestellt.

Dem Eingabeplan wird 8 –5 Stimmen entsprechen.

6 Anträge aus der Bürgerversammlung

Aus der Bürgerversammlung liegt dem Gremium ein Antrag vor, der behandelt werden muss. Es wurde beantragt, in der „Goethestrasse“ die zulässige Höchstgeschwindigkeit auf 30 Stundenki-

lometer zu beschränken. Der Gemeinderat beschließt, bei einer Verkehrsschau mit der Polizei, anzuregen, den gesamten oberen Bereich, (Schule, Kindergarten, Schulstraße, Schillerstraße, Goethestraße und Eichendorffstraße als „30er-Gebiet auszuweisen und zu beschildern

7. Informationen, Sonstiges

- beim zu entsorgenden Klärschlamm sind die Grenzwerte für Zink überschritten. Die Entsorgung wird deshalb um bis zu 3.300,00 Euro teurer als geplant.

- Der Dultbus wurde von der Stadt Neuötting eingestellt.

Die Pfarrcaritas Perach veranstaltet wieder ihr traditionelles Zeltlager. Heuer mit dem Thema „Steinzeit“.
Am Samstag 8.August und am Sonntag 9 August herrscht auf dem Anwesen der Familie Sporrer in Steinbach die Steinzeit. Die Steinzeitmenschen basteln Ledertaschen stellen Amulette her, schleifen und sägen aus Ytong Steinen Tiere. Natürlich gibt es auch eine Nachtwanderung und vieles mehr.
Treffpunkt ist am Samstag 14.00 Uhr und Sonntag gegen 16 Uhr ist die Steinzeit zu Ende.
Mitmachen können Kinder von 6-10 Jahren. Welcher Steinzeitmensch bereits ein Zelt hat sollte es mitnehmen.
Die Anmeldung erfolgt in der Raiffeisenbank Perach. Der Kostenbeitrag beträgt 5.- €

Geburten:

Die Gemeinde gratuliert recht herzlich den Eltern Christina und Martin Wienzl zur Geburt von Tochter Anna Mia.

Eheschließungen

Die Gemeinde gratuliert Herrn und Frau Josef und Margit Sumbauer, sowie Herrn und Frau Alfred und Angelika Wallner recht herzlich zur Vermählung

VON DER GEMEINDE

Während der Urlaubszeit ist die Gemeindekanzlei Perach nur jeden Mittwoch geöffnet!!!!

An den Montagen vom 03.08.2009 bis einschließlich 14.09.2009 bleibt die Gemeindekanzlei geschlossen.

Termine- Termine - Termine - Termine - Termine - Termine - Termine - Termine - Termine – Termine – Termine – Termine

Juli

Donnerstag,	23.07.2009	18.00 Uhr	Seefest	FC Perach	Badeseegelände
Freitag,	24.07.2009		Abschlussgottesdienst	Hauptschule	Pfarrkirche Reisch.
Freitag,	24.07.2009	18.00 Uhr	Seefest	FC Perach	Badeseegelände
Samstag,	25.07.2009	17.00 Uhr	Steckerlfischgrillen	Stopselclub	Oberwirt
Samstag,	25.07.2009	18.00 Uhr	Seefest	FC Perach	Badeseegelände
Sonntag,	26.07.2009	08.00 Uhr	Seefest/Flohmarkt	FC Perach	Badeseegelände
Montag,	27.07.2009	17.00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Graming
Dienstag,	28.07.2009	17.00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Graming
Mittwoch,	29.07.2009	17.00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Graming
Donnerstag,	30.07.2009	17.00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Graming
Freitag,	31.07.2009	17.00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Graming

August

Samstag,	01.08.2009	09.00 Uhr	Schwimmkurs	Wasserwacht	Freibad Graming
Samstag,	01.08.2009	19.00 Uhr	Weinfest	CSU-FWs	Schulhof
Sonntag,	02.08.2009	10.00 Uhr anschl.	Gottesdienst Festakt 50 Jahre	Senioren Senioren	Pfarrkirche
Freitag,	07.08.2009	14.00 Uhr	Kinderferienprogramm		Gartenbauverein
Freitag,	07.08.2009	18.00 Uhr	Hoffest	Gartenbauverein	„Weanzl“-Hof
Samstag,	08.08.2009	14.00 Uhr	Zeltlager	Caritas	beim Sporrer
Sonntag,	09.08.2009	bis 16.00 Uhr	Zeltlager	Caritas	beim Sporrer
Samstag,	15.08.2009	11.00 Uhr	Gickerlfest	Musikverein	Vereinsheim Reischach
Samstag,	15.08.2009		Kirchenpatrozinium mit Kräuterweihe	Pfarrgemeinde	Pfarrkirche