



Postwurfsendung an alle Haushalte

151. Ausgabe
Februar 2007

Interessantes und Wissenswertes aus der Gemeinderatsitzung vom 28.02.2007

1. Vorstellung der Energiestudie zur Sanierung der Wärmeversorgung für das Gemeindezentrum

Die Gemeinde Perach beabsichtigt das vorhandene Feuerwehrgerätehaus zu erweitern. In diesem Zusammenhang soll die Wärmeversorgung des Feuerwehrgerätehauses und der angrenzenden Kommunalgebäude untersucht werden um eine Strategie für die Bau- und Sanierungsmaßnahmen der nächsten Jahre zu erstellen. Bei den vorliegenden Daten ist über einen Betrachtungszeitraum von 20 Jahren die Hackschnitzelheizung die günstigste Heizungsart. Als weiterhin sehr günstig erweisen sich die Teilsanierung mit einer Wärmepumpe für Rathaus/Kindergarten und Feuerwehrgerätehaus. Eine Zentrallösung mit Ölkessel liegt über der Wärmepumpenlösung. Holzpellets und Pflanzeöl BHKWs sind bei den derzeitigen Rahmenbedingungen nicht konkurrenzfähig. In die Berechnung der Brennstoff- und Betriebskosten ist eine jährliche Preissteigerung von 2% eingerechnet.

2. Vorstellung vom Entwurfkonzept für Umbau u. Erweiterung Feuerwehrhaus Perach

Das Entwurfkonzept wurde von Architekt Werner Brodmann sen. vorgestellt. Lt. FFW-Vorstand Karl Heinz Eder soll der geplante Umbau/Erweiterungsbau den wachsenden Anforderungen der nächsten Jahrzehnte entsprechen, insbesondere muss auch eine mögliche Aufnahme von Frauen gewährleistet werden (Sanitärbereich). Auch für eine Jugendgruppe sollten Räumlichkeiten geschaffen werden. Die Nutzung der neuerrichtenden WC's für Vereinsveranstaltungen (KiGa-Fest, Dorffest, Weinfest, Maifest usw.) ist zu berücksichtigen. Die Gesamtkosten auf Grund des Vorentwurfes würden sich auf 497.450,00 Euro (ohne Abbruch,- Planungs,- Einrichtungs- und Aussenkosten) belaufen. Die FFW sagt Eigenleistung sowie finanzielle Beteiligung zu. Die Fraktionen „PULS“ und „Freie Wähler“ kritisieren die Vorgehensweise. Nach ihrer Meinung hätte der Gemeinderat früher in die Planungen und Überlegungen eingebunden werden müssen.

(siehe Plan auf Gemeindeblattrückseite)

3. Informationen

- Die Fa. Televersa plant zur Zeit nicht die Versorgung des Ortes Perach mit „Flying DSL“. Damit sich die Maßnahme für Televersa lohnt, sind mindestens 50 Verträge notwendig.

4. Bauanträge

- Bauantrag von Erich und Michaela Bonauer, Neumühle 21 zum Ausbau von Wohnraum im Bestand in Neumühle.

- Bauantrag von Maier Irmgard, Aicher 70, Tektur zum Neubau eines Wohnhauses mit Lageveränderung.

Diesen Bauanträgen wurde zugestimmt.

5. Photovoltaikanlage auf dem Sportheim-Anbau

Die südliche Dachfläche des Sportheimanbaus wurde einer Wirtschaftlichkeitsüberprüfung bezüglich einer Photovoltaikanlage unterzogen. Die Lage ist gut, eine Anlage wäre nach knapp 16 Jahren bei einer Verzinsung von 4% abfinanziert. Um den günstigsten Anbieter zu ermitteln beschließt der Gemeinderat drei Angebote einzuholen. Dadurch soll die Amortisierungszeit nach Möglichkeit auf elf bzw. 12 Jahren verringert werden. Sobald die Angebote vorliegen wird die Angelegenheit nochmals Thema im Gemeinderat sein.

6. Büchereiangelegenheit

Da die Büchereileiterin, Frau Theresia Rehm, die Büchereidaten auf ihrem privaten PC abgespeichert hat, bittet sie um Anschaffung eines Laptops für die Bücherei. Die Daten könnten somit später in der Bücherei verbleiben. Zusätzlich zum jährlichen Büchereizuschuss wird ein Sonderzuschuss in Höhe von 400,00 Euro zur Anschaffung des Laptops gewährt.

7. Anfragen und Anregungen

- Für den total zurückgeschnittenen Baum in der Wilhelm-Hoegner-Str. erfolgt eine kostenpflichtige Ersatzpflanzung.

Die Bäuerinnen und Bauern des BBV-Ortsverbandes treffen sich am 15.03.07 zur Verabschiedung des langjährigen Obmanns Georg Eder um 20.00 Uhr im Gasthaus Oberwirt

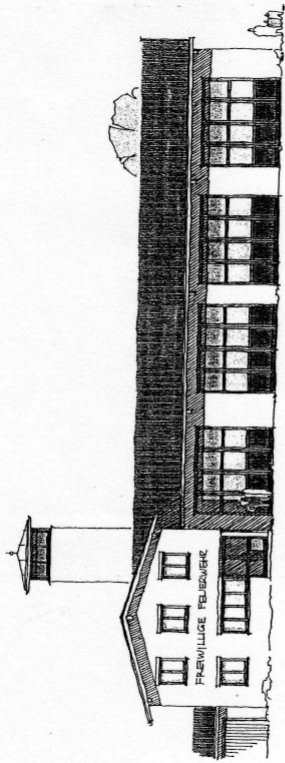
Liebe Kinder, Jugendliche und Eltern, der Freizeitpass 2007 des Landkreises Altötting ist in der Gemeinde Perach für 2,50 Euro erhältlich. Er bietet ein vielseitiges Angebot mit Freikarten oder ermäßigten Eintritten in unserer Heimat. Tolle Ideen für Ausflüge mit der Familie sind enthalten.

Euer Jugendreferent Alfons Freiberger

Der turnusmäßige Wechsel der Wasserzähler wird im Frühjahr von unseren Wasserwarten, Herrn Max Winkler und Herrn Josef Kuttig durchgeführt.

Prüfung der elektrischen Anlagen und Betriebsmittel auf Unfall- und Feuersicherheit durch die EEB GmbH im Auftrag der Land- und forstwirtschaftlichen Berufsgenossenschaft. Die Prüfung die in unserer Gemeinde heuer fällig ist, wird in Kürze durchgeführt werden.

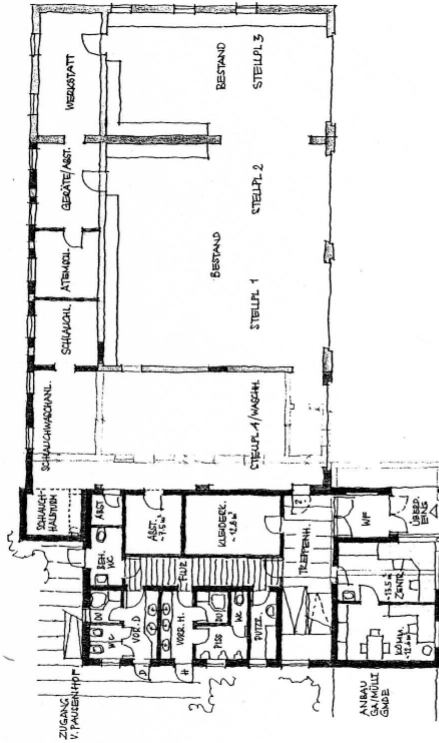
ENTWURFSKONZEPT FÜR UMBAU UND ERWEITERUNG – FEUERWEHRHAUS PERACH



ANSICHT OSTEN

BLATT 04.01 ARCHITEKTURBÜRO W. + M. BRODMANN - KLOSTERGASSE 6 - 84524 NEUÖTTING - 12.12.2006
TEL: 08671/ 9761-0 - FAX: 08671/ 9761-20 - E-MAIL: brodmann-neuoetting@t-online.de

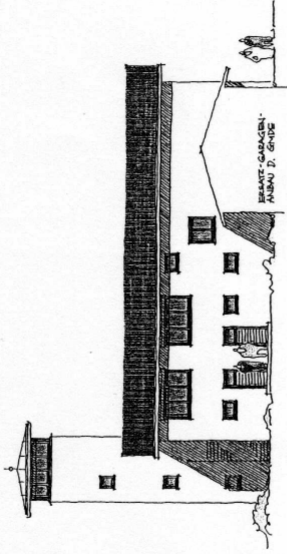
ENTWURFSKONZEPT FÜR UMBAU UND ERWEITERUNG – FEUERWEHRHAUS PERACH



ERDGESCHOSS

BLATT 01.01 ARCHITEKTURBÜRO W. + M. BRODMANN - KLOSTERGASSE 6 - 84524 NEUÖTTING - 12.12.2006
TEL: 08671/ 9761-0 - FAX: 08671/ 9761-20 - E-MAIL: brodmann-neuoetting@t-online.de

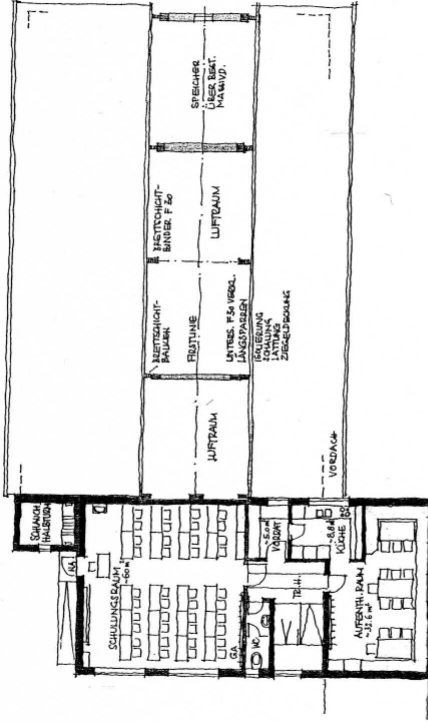
ENTWURFSKONZEPT FÜR UMBAU UND ERWEITERUNG – FEUERWEHRHAUS PERACH



ANSICHT SÜDEN

BLATT 03.01 ARCHITEKTURBÜRO W. + M. BRODMANN - KLOSTERGASSE 6 - 84524 NEUÖTTING - 12.12.2006
TEL: 08671/ 9761-0 - FAX: 08671/ 9761-20 - E-MAIL: brodmann-neuoetting@t-online.de

ENTWURFSKONZEPT FÜR UMBAU UND ERWEITERUNG – FEUERWEHRHAUS PERACH



OBERGESCHOSS

BLATT 02.01 ARCHITEKTURBÜRO W. + M. BRODMANN - KLOSTERGASSE 6 - 84524 NEUÖTTING - 12.12.2006
TEL: 08671/ 9761-0 - FAX: 08671/ 9761-20 - E-MAIL: brodmann-neuoetting@t-online.de