



Postwurfsendung an alle Haushalte

204. Ausgabe
Januar 2012

Interessantes und Wissenswertes aus der Gemeinderatssitzung am 18.01.2012

1. Bauanträge

Seniorenwohngruppe

Nach dem genehmigten Vorbescheid wurde nun der endgültige Eingabeplan für die Seniorenwohngruppe am Innviertel eingereicht. Das Gebäude wird erdgeschossig errichtet, beinhaltet 12 Wohneinheiten mit je ca. 30 qm sowie ausreichende Gemeinschaftsräume. Die Außenmaße sind mit 42 auf 18 Meter angegeben. Der Eingabeplan entspricht den Vorgaben der durch den Gemeinderat aufgestellten Innenbereichsatzung. Der GR stimmt mit 12:1 dem Eingabeplan zu.

Wohnhausanbau Windorfer

Familie Windorfer in Berg 44 will am bestehenden Wohnhaus westlich eine Wohneinheit anbauen. Der GR nimmt die gefällige Planung zur Kenntnis und stimmt mit 13:0 dem Bauantrag zu.

Aufstellungs- und Änderungsbeschluss zur Errichtung einer PV-Flächenanlage in Westerdorf

Robert Stubenvoll möchte auf der ehemaligen Bauschuttdeponie eine Photovoltaikanlage in zwei Abschnitten errichten. Die Anlage oberhalb des Abhanges hat ein Ausmaß von 16.500 qm, die Anlage unterhalb der Auffüllung in Richtung Unterwesterdorf wird ca. 10.000 qm beanspruchen. Die Gesamtanlage hat eine Einspeiseleistung zwischen 1,20 bis 1,50 MW.

„Der Gemeinderat beschließt die Änderung des Flächennutzungsplanes für die Rekultivierung der Kiesgrube und Deponie auf FINr. 1546/Tfl., Gmkg. Perach, und Umwandlung in ein Sondergebiet nach § 11 BauNVO zur Energienutzung mit Photovoltaikerelementen „Photovoltaikfreiflächenanlage“.

Die Änderung des Flächennutzungsplanes erfolgt im Parallelverfahren mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 12. Die Kosten hat der Antragsteller zu tragen. Der GR stimmt mit 12:1 dem Vorhaben zu.

Gerätehütte Edtbauer

Die geplante Gerätehütte weist die Maße 3,74 Meter x 3,74 Meter, Höhe ca. 3 Meter auf. Laut Bebauungsplan sind Nebenanlagen im Sinne des § 14 BauNVO außerhalb der Baugrenzenlinien ausgeschlossen. Der Gemeinderat stimmt mit 13:0 einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zu, da die Nachbarunterschriften vorliegen.

2. Jahresberichte

a) Ortsheimatpfleger Stockner gibt in seinem Bericht einen Überblick über das, was von ihm im Jahr 2011 in Sachen Heimatpflege trotz seiner schweren Krankheit

geleistet worden ist. In 11 Punkten wird die teils sehr zeitaufwändige Arbeit geschildert.

Einige der wichtigsten Punkte: Verfassen der Broschüre: „Die aus der Pfarrei Perach hervorgegangenen Priester und Ordensleute“ und zur Feier der Ehejubilare in der Pfarrei Perach: „Bemerkenswertes aus der Gemeinde Perach aus der Zeit von 1956 - 2011 erforscht und zusammengestellt“. Großer Dank an Ortsheimatpfleger Alois Stockner.

b) Bücherei: Die Jahresstatistik 2011 und ein detaillierter Überblick über das Büchereijahr 2011 werden vorgelegt. Der Medienbestand (Bücher, Kassetten, CD, usw.) betrug 5.560 Stück bei 6.596 Gesamtausleihungen. Die 443 Mitglieder werden von 3 erwachsenen und 8 jugendlichen Mitarbeitern betreut. Für die Gemeinde Perach sind Büchereikosten von insgesamt 3.435,86 € angefallen. Auch hier großer Dank an das gesamte Büchereipersonal.

3. ILE-Konzept

Erstellung eines ILE-Konzeptes für das sogenannte „Altöttinger Holzland“ (Gemeinden Erlbach, Perach, Pleiskirchen und Reischach) sowie Betreuung des erforderlichen Mitwirkungsprozesses mit Beratung der Akteure im Planungsgebiet. Das Planungsgebiet umfasst die Gemeindegebiete der 4 Gemeinden. Am 30.03.2012 findet eine „Auftakt-Veranstaltung“ mit Minister Brunner in Reischach statt.

„Der Gemeinderat beschließt, dass beim Amt für Ländliche Entwicklung ein Antrag auf Förderung der Planungskosten gestellt wird.“ Beschluss mit 13:0.

4. Änderung Bebauungsplan „Am Bahnhof“

Die Grundeigentümer der Ringstraße 4 möchten im gleichen Stil wie an der Ringstraße 2 ein Gebäude errichten. Da Dachform, Dachneigung, Wand- und Firsthöhe sowie auch die Baugrenzen erheblich vom rechtskräftigen Bebauungsplan Nr. 4 „Am Bahnhof“ abweichen, ist eine Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB in Bezug auf die Ringstraße 4 nicht mehr möglich. Eine Änderung der Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 4 „Am Bahnhof“ ist erforderlich. Beschluss mit 13:0.

5. Sozialgebäude Feuerwehr/Wasserwacht - Sachstandsbericht

1. Bgm. Georg Eder: Der neu gebildete Werksausschuss hat bisher 2-mal getagt.

Problem: Die Garage der Wasserwacht ist zu niedrig. Damit der Kombi der Wasserwacht in die Garage fahren kann, ist eine Höhe von 2,85 Meter notwendig.

Die Decke des Schulungsraumes wird um 45 cm abgesetzt. Die Gebäudehöhen bleiben alle gleich. Die Überarbeitung der Planung wurde von Architekt Brodmann durchgeführt und kann jetzt umgesetzt werden. Statiker Schmidmaier wurde in die Umplanung miteinbezogen. Elektroarbeiten: Planung durch Fa. Gaßlbauer, Arbing. Heizung (nur Installation einer Fußbodenheizung): Planung durch Fa. Stadler, Neuötting. Ansonsten wird das FFW-Gebäude durch die Hackschnitzelheizung der Gemeinde (am Wertstoffhof) mittels einer Fernwärmeleitung mit Wärmeenergie versorgt. Kaltwasserleitung vom Gemeindegebäude. Warmwasser: Durchlauferhitzer oder Boiler ist am wirtschaftlichsten. Baubeginn: Mitte März 2012.

6. Sonstiges/Informationen

a) Kindergarten - Haushaltsplan

Wie in der letzten GR-Sitzung am 13.12.2011 bereits berichtet, wurde von der Pfarrcaritas für das Kindergartenjahr 2011/2012 der Haushaltsplan vorgelegt.

Die voraussichtlichen Ausgaben und Einnahmen sind:

Summe der Ausgaben: 209.089,53 €

Summe der Einnahmen: 201.841,27 €

Defizit im Kindergartenjahr 2011/2012 7.248,26 €

b) Breitbandversorgung Ortsteil Perach - Abschluss der Baumaßnahme durch die Telekom

Die Telekom Deutschland GmbH teilt mit Schreiben

vom 13.01.2012 mit, dass die beauftragten Arbeiten zum Breitbandausbau in Perach abgeschlossen worden sind. Grundsätzlich gewährt die Telekom jedem Fremdanbieter freien Zugang zum Glasfasernetz, in der Praxis ist dies aber oft schwierig. Jeder Anschlussnehmer sollte die Hochschaltung der Übertragungsrate bei den entsprechenden Betriebspartnern der Telekom selbst beantragen. Bei Problemen kann man sich an die Gemeinde wenden.

c) Ortsnetzkennzahländerung Ortsteil Berg

Der Antrag zur Änderung der Ortsnetzkennzahl ist eingereicht. Die Telekom hat dieser Änderung zugestimmt; die Bundesnetzagentur muss noch zustimmen.

7. Anfragen

GR Glück: Renovierung des Kriegerdenkmals am Friedhof?

1. Bgm. Georg Eder: Die KSK Leonberg 1871 e. V. bleibt bei ihrer Meinung (siehe GR-Sitzungen am 09.06.2011 und 19.07.2011). Von Seiten der Gemeinde Perach wäre eine Kostenteilung von 50/50 für die Renovierung des Kriegerdenkmals in Ordnung. Der Bürgermeister und einige Gemeinderäte werden zur nächsten Ausschusssitzung der KSK Leonberg eingeladen. Die Gemeinde soll zur Renovierung des Kriegerdenkmals ein zweites Angebot einholen.

FC Perach

Die **schnellsten Skifahrer** der Gemeinde werden am **Sonntag, 29. Januar**, in Leogang ermittelt. Ausgetragen wird ein Riesentorlauf in zwei Durchgängen. Der erste Durchgang startet um 10.00 Uhr. Die Siegerehrung ist sofort nach der Veranstaltung im Gasthaus am Zielhang. **Der Bus fährt um 6.30 Uhr** am Friedhofsparkplatz los. **Anmeldungen bis 26.01.2012 in der Raiffeisenbank.** Also: anmelden, früh aufstehen und mitfahren!

Einladung zur Jahreshauptversammlung am Freitag, 16.03.2012, um 20.00 Uhr im Sportheim Perach.

Tagesordnung:

gemeinsames Essen, Berichte der Vorstandschaft, Entlastung der Vorstandschaft, Grußwort des Bürgermeisters, Ehrungen

Kinderbasar der Caritas am 29.01.2012, um 9.00 Uhr, beim Oberwirt nicht vergessen!

Schnuppertag im Kindergarten:

Am Donnerstag, 09.02.2012, findet im Kindergarten St. Antonius in Perach ein Schnuppertag für Neuanfänger, die ab September 2012 den Kindergarten besuchen wollen, statt. Kinder und Eltern haben an diesem Tag die Möglichkeit, sich von 14.30 Uhr bis 16.30 Uhr in den Räumlichkeiten umzusehen und das Personal kennen zu lernen. Die Kinder können bereits am Schnuppertag vorangemeldet werden. **Anmeldebögen sind ab 06.02.2012 in der Gemeinde erhältlich und sollen bis spätestens 13.02.2012 im Kindergarten abgegeben werden.**

Auch unter dreijährige Kinder, die zu einem späteren Termin im Kindergartenjahr 2012/2013 den Kindergarten erstmalig besuchen wollen, sollen bitte vorangemeldet werden. Bei Fragen wenden Sie sich an den Kindergarten: **Frau Luger, Tel. 08670/1881.**

Termine:

Samstag,	28.01.2012 und Sonntag, 29.01.2012		Kinderskikurs	Skiabteilung
Sonntag,	29.01.2012		Ski-Ortsmeisterschaft	Skiabteilung
Sonntag,	29.01.2012 14.00 Uhr	Hauptversammlung	Arbeiterverein	Unterwirt
Sonntag,	29.01.2012 09.00 Uhr	Kinderbasar	Pfarrcaritas	Oberwirt
Freitag,	03.02.2012 20.00 Uhr	Frauenfasching	Frauenbund	Unterwirt
Montag,	06.02.2012 14.00 Uhr	Versammlung	Senioren	Unterwirt
Samstag,	11.02.2012 20.00 Uhr	Faschingskranzl	Weitbachbühne	Unterwirt
Sonntag,	12.02.2012 13.30 Uhr	Familienfasching	Frauenbund	Unterwirt
Donnerstag,	16.02.2012 14.00 Uhr	Seniorenfasching	Senioren	Unterwirt
Sonntag,	19.02.2012	Faschingszug		Reischach
Mittwoch,	22.02.2012 17.00 Uhr	Steckerlfischessen		Oberwirt
Samstag,	25.02.2012 20.00 Uhr	Wallachturnier	Stopselclub	Oberwirt
Montag,	27.02.2012 19.00 Uhr	Gemeinderatsitzung		Rathaus
Mittwoch,	29.02.2012 19.00 Uhr	Wirbelsäulengymnastik	Frauenbund	Sportheim

Impressum: Das Peracher Gemeindeblatt erscheint monatlich. Redaktion und verantwortlich: 1. Bürgermeister Georg Eder.