



Interessantes und Wissenswertes aus der Gemeinderatssitzung am 21.10.2015

1. Bauanträge

Peter Vitzthum, Hauptstraße 7, stellt den Antrag zum Bau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle. Das Bauvorhaben befindet sich im Geltungsbereich einer Satzung über eine Veränderungssperre.

Der Gemeinderat stimmte mit 13:0 dem Vorhaben zu und stellte fest, dass dieses den gemeindlichen Planungen zur Ortsmitte nicht entgegensteht.

2. Wechselrichter und Anlagenüberwachung der PV-Anlage Schule

Die Garantie für die 3 **Wechselrichter** der PV-Anlage am Schulgebäude läuft aus; eine Verlängerung der Herstellergarantie wäre möglich. Kosten:

bei Verlängerung um 5 Jahre 1.071,12 € netto,

bei Verlängerung um 10 Jahre 2.543,40 € netto.

Nach kurzer Diskussion verzichtete der Gemeinderat einstimmig auf eine Garantieverlängerung.

Für die PV-Anlage am Schulgebäude Perach soll eine **Anlagenüberwachung** eingerichtet werden. Die Firma Elektro Kreuzpointner GmbH, Burghausen, zeigt die Kosten auf: Die Leistung der PV-Anlage beträgt über 30 kWp, daher fallen jährliche Internet-Portalkosten in Höhe von 130 € netto an, unter 30 kWp wäre es kostenlos. Für die Einrichtung gibt es zwei Varianten: Einrichtung des Portals per Fernwartung, wenn dies möglich: keine Kosten. Müssen die Einstellungen vor Ort vorgenommen werden, fallen einmalige Kosten von 200 € bis 300 € netto an (An- und Abfahrt, Arbeitsaufwand). Die Einrichtung und der Betrieb des Portals erfolgt durch die Firma Informationstechnik Aicher aus Wasserburg am Inn. Zur besseren Ausfallkontrolle beschloss der GR einstimmig, die Internet gestützte PV-Überwachung einzurichten.

3. Wasserleitung nach Rothhaus

Das Wasserwirtschaftsamt Traunstein hat mit Schreiben vom 22.09.2015 den Zuwendungsbescheid für den BA 05 „Rothhaus“ erlassen:

Gesamtkosten nach Kostenrichtlinien 137.682,50 €

Zu erwartende Kosten 110.000,00 €
(gestützt auf Ausschreibungen in der Vergangenheit)

Zuweisung - laut Bescheid - 56.220,78 €

Anliegerbeiträge - geschätzt - 15.000,00 €

Restkosten für Gemeinde ca. 38.779,22 €

Nach eingehender Diskussion beschloss der Gemeinderat mit 13:0, die Maßnahme anzugehen. Die Durchführungplanung wurde mit 12:0 an das Ingenieurbüro Spermann vergeben. Es wird eine beschränkte Ausschreibung durchgeführt; die zu beteiligenden Firmen werden von Bürgermeister, Planer und Bauamt der VG ausgewählt.

4. Telefonanschluss und freies WLAN „Ortsmitte“

Das Gremium hatte GR Hien mit der Umsetzung beauftragt. Dieser erläutert folgenden Sachverhalt:

Einen „Wireless Access Point“ (= drahtloser Zugangspunkt) für freies WLAN vor dem Gasthaus „Oberwirt“ (Haftungsrisiken wurden vorgestellt - die gesetzlichen Vorgaben werden durch den Provider gewährleistet).

- Kosten für DSL-Anschluss (Flatrate 50.000 kBit/s): einmalig 70 € / monatlich 35 € / Installation nach Aufwand / WLAN Router mit OpenVPN mit geflashter Firmware 185 € / Hotspot Provider 1 Access Point mit mindestens 6-Monate-Vertrag 10 € pro Monat = einmalige Gesamtkosten von 255 € + Installation = monatliche Gesamtkosten von 45 €

Einstimmig beschloss der Gemeinderat, den WLAN Hotspot in der Ortsmitte einzurichten.

5. Anschaffung Geschirr/Spülmaschine „Oberwirt“

Eingangs informierte Bürgermeister Georg Eder über die bisherigen Einnahmen und Ausgaben (netto, Stand 20.10.2015)

Einnahmen 13.037,62 €

Ausgaben 11.382,54 €

Er fasste die bestehende Beschlusslage zusammen: Das Gasthaus Oberwirt wurde bisher als reine Schankwirtschaft geführt. Die Veranstalter mussten sich selbst um Catering und Geschirr kümmern.

Der Druck aus den Vereinen, für Geschirr und Spülmöglichkeiten vor Ort zu sorgen, ist sehr groß. Daher wurden aus dem aufgelaufenen Überschuss bereits 108 Einheiten an Gedecken samt Besteck erworben. Kosten 1.313,18 € netto. Für einen reibungslosen Ablauf bei Vereinsveranstaltungen wäre eine Geschirrspülmaschine notwendig. Es wurden bereits drei Angebote eingeholt.

Bgm. Eder fragte das Gremium, ob eine Anschaffung des Geschirrspülers grundsätzlich in Frage kommt.

GR Schönstetter: Der Schankbetrieb durch die Gemeinde war nur als Notlösung gedacht, durch weitere Beschaffungen werden die gefassten Beschlüsse aufgeweicht. GR Freiberger: Eine Spülmaschine soll beschafft werden, für die Vereine ergibt sich dadurch ein besseres Arbeiten. GR Binder: Die aktuelle Situation erfordert eine Änderung der Beschlusslage. Im Anschluss erfolgte eine rege Diskussion der Mitglieder. GR Glück fasste zusammen: Geschirrspüler und Geschirr sind in Ordnung, aber mehr nicht.

Mit 11:2 beschloss der GR die Anschaffungen.

6. Berichtigung Straßenbestandsverzeichnis

Die Gemeinden sind angehalten, die Straßenverzeichnisse zu überarbeiten und das Bestandsverzeichnis zu digitalisieren. Nachdem vor einiger Zeit die Ortsstraßen überarbeitet wurden, befasste sich das Gremium nun mit den Gemeindeverbindungsstraßen.

Aufzuarbeiten waren bisherige fehlerhafte Eintragungen, Änderungen von Flurnummern und Längenveränderungen durch Neuvermessung und Straßenbauten.

Der GR hatte hierzu eine Reihe von Beschlüssen zu fassen. Gravierende Änderungen sind:

Ein Teil der Westerndorfer Straße (0,209 km) wird nunmehr zur Ortsstraße erklärt, da sich das Straßensegment innerhalb der geschlossenen Ortschaft befindet. Die Bezeichnung „Weinzierlgasse“ verschwindet aus dem Straßenverzeichnis, ein Teil wird dem Niederleiterweg zugeschlagen. Die Kiesstraße vom Niederleiterweg nach Westerndorf erhält die Bezeichnung „Obere Westerndorfer Straße“. Einige Straßenzüge wurden in der Namensbezeichnung zusammengefasst, so wie sie in der Natur und im Volksmund wahrgenommen werden, z. B. die Straße Untreu – Lacken, oder aus der Bergerstraße und der Schmidhuber Straße wurde die Straße Berg – Schmidhub. Außerdem beschloss der GR, die südlich der Bahnlinie verlaufende „Rothauserstraße“ zum öffentlichen Feld- und Waldweg abzustufen. Hierzu müssen die Stellungnahmen der Anlieger eingeholt werden.

7. Informationen, Sonstiges

Am 31.12.2014 waren 1.255 Personen mit Erst- und Hauptwohnsitz in Perach gemeldet.

Die Zimmerer-Innung bietet Unterstützung für schnellen Wohnraum an, der die Belange der Dorfentwicklung wahrt und die Würde der Flüchtlinge respektiert. Bürgermeister Eder erläuterte die Bereitschaft der Gemeinde zum Ausbau der Mittagsbetreuung in der Grundschule. Es wird eine Befragung bei den Eltern durchgeführt.

Der Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung einer Gabionenmauer an der Marktler Straße von Johann Gartmeier wurde mit 13:0 genehmigt. Ebenso genehmigte das Gremium den Antrag zur Errichtung einer Holzlagerhütte im Buchenweg 1 von Klaus Gschwind. Die Nachbarzustimmung ist vorhanden.

8. Anfragen

GR Karl Heinz Eder: Wann ist die Bürgerversammlung? Erster Bgm. Eder: Am Donnerstag, 10.12.2015.

GR Schönstetter: TechnoSan-Urteil? Folge für Kiesgrube in Perach? Antwort von GR Stubenvoll: Proben wurden durchgeführt, keine negativen Befunde bisher.

GR Karl Heinz Eder: Stand beim Breitbandausbau? Antwort von GL Leupold: Bisher kein Angebot, das Auswahlverfahren läuft noch bis 17.11.2015.

Heimatspfleger Alois Stockner weist darauf hin, dass Band Nr. 35 der Schriftenreihe „Öttinger Land“ erschienen ist. Der Band umfasst 468 Seiten mit zahlreichen Abbildungen und kostet 15 €.

Er enthält 30 sehr interessante Beiträge verschiedener Autoren. Alois Stockner verfasste fünf Geschichten mit folgenden Titeln: •Von ungewöhnlichen Todesursachen bei Menschen aus der Peracher, Erlbacher und Reischacher Gegend in früheren Zeiten •Was uns die Sterbebücher aus dem 17. bis zum 20. Jahrhundert berichten •Eine mysteriöse Erscheinung im Pfarrholz bei Reischach •Unfreundlicher Abschied von Pfaffenberg und Auswanderung nach Amerika - Nachtrag zu den Begebenheiten im Jahr 1913 •Aus dem Regestenbuch der Pfarrei Erlbach, Teil 3: 1948 - 1970/Schluss. Eine Auflistung über neues heimatkundliches Schrifttum ist ebenso Bestandteil. Alle Beiträge sind bestens fundiert und illustriert, sie geben einen sehr interessanten Einblick in die Geschichte unserer Heimat.

Das Buch ist erhältlich in der Raiffeisenbank, bei Schreibwaren Buntstift in Reischach sowie bei der Bäckerei Riedelsheimer in Erlbach.

<u>Tag</u>	<u>Datum</u>	<u>Uhrzeit</u>	<u>Veranstaltung</u>	<u>Verein</u>	<u>Ort</u>
Freitag	13.11.2015	18.00 Uhr	Martinsumzug Kindergarten	Pfarrcaritas	FFW-Haus
Sonntag	15.11.2015	10.15 Uhr	Volkstrauertag	Gemeinde	Pfarrkirche
Mittwoch	18.11.2015	19.00 Uhr	Gemeinderatssitzung	Gemeinde	Rathaus
Samstag	21.11.2015	20.00 Uhr	Bayerischer Abend	Musikverein	Gasthaus Reischacher Hof
Mittwoch	25.11.2015	16.00 Uhr	Patrozinium	Pfarrgemeinde	Kirche Niederperach
Freitag	27.11.2015	19.30 Uhr	Rehessen	Jagdgenossen	Gasthaus Auer Endlkirchen
Samstag	28.11.2015	17.00 Uhr	Weihnachtsfeier	Inntal-Bullen	Oberwirt
Samstag	28.11.2015		Einkehrtag der Frauen	Pfarrgemeinde	Reischach
Sonntag	29.11.2015	14.00 Uhr	Adventfeier	Senioren	Oberwirt
Freitag	04.12.2015	19.30 Uhr	Weihnachtsfeier	Weitbachbühne	Oberwirt
Samstag	05.12.2015	20.00 Uhr	Weihnachtsfeier	Wanderfreunde	Oberwirt
Montag	07.12.2015	19.00 Uhr	Terminbesprechung	Ortsvereine	Sportheim
Mittwoch	09.12.2015	19.00 Uhr	Gottesdienst und Weihnachtsfeier	Frauenbund	
Donnerstag	10.12.2015	19.30 Uhr	<u>Bürgerversammlung</u>	Gemeinde	Oberwirt
Samstag	12.12.2015	18.60 Uhr	Weihnachtsfeier	Weitbach-Löwen	Sportheim
Mittwoch	16.12.2015	19.00 Uhr	Gemeinderatssitzung	Gemeinde	Rathaus
Samstag	19.12.2015	19.00 Uhr	Weihnachtskonzert	Wasserwacht	Pfarrkirche /
			anschl. interne Weihnachtsfeier		Oberwirt
Samstag	19.12.2015		Weihnachtsmarkt	FC Perach	Vorplatz Oberwirt
Sonntag	20.12.2015		Weihnachtsmarkt	FC Perach	Vorplatz Oberwirt
Donnerstag	31.12.2015	9.00 Uhr	Jahresschlussgottesdienst	Feuerwehr	Pfarrkirche /
			anschl. Jahresausklang		Oberwirt